

Notulen vergadering BOL van dinsdag 23 januari 2018 (concept)

Aanwezig: Hein van Kruijsdijk (voorzitter), Christien Bolt, Ties Bressers, Ruud Kamp, Kika Aalberts (projectmanager gemeente Utrecht), Tom van Koppen (wijkadviseur Zuid), Willem Stokkers, Wytze van der Zweep, Anna Baas, Abel Perdon, Inge Puyman, Gerrit-Jan van Barneveld (Salwega), Henk Penning, Maarten Brinkman (notulist)

Opening

De voorzitter opent de vergadering om 20.05 uur. Hij heet iedereen welkom, in het bijzonder Kika Aalberts en 'alle nieuwe gezichten'.

Pilot Omgevingsvisie Lunetten

In 2021 treedt de Omgevingswet in werking. Deze wet is de basis voor het nieuwe stelsel van regelgeving voor de fysieke leefomgeving. In het kader daarvan worden omgevingsvisies ontwikkeld. Een omgevingsvisie is een strategische visie voor de lange termijn voor de gehele fysieke leefomgeving. De omgevingsvisie heeft betrekking op alle terreinen van de fysieke leefomgeving en gaat o.a. in op de samenhang tussen ruimte, water, milieu, natuur, landschap, verkeer en vervoer, infrastructuur en cultureel erfgoed. Oftewel de omgeving waarin we wonen, werken en recreëren (bron: www.rijksoverheid.nl)

Ruud licht toe waarom dit nu in Lunetten aan orde komt. Na de presentatie van het rapport van de groep Buurtbudgetten wilde een kerngroep verder gaan. De gemeente honoreerde die wens. Een van de werkgroepen binnen de kerngroep ging zich bezighouden met 'visie' (hoe zou Lunetten er over twintig jaar uit moeten zien) De werkgroep visie is vervolgens met het initiatief gekomen om de gemeente te vragen een omgevingsvisie te maken voor Lunetten. De kerngroep Buurtbudgetten haalde op de Burgertop op 4 november 2017 de onderwerpen op, die buurtbewoners belangrijk vinden voor de toekomst van Lunetten (voor de resultaten zie de powerpoint)

Kika Aalberts van het Projectmanagementbureau van de gemeente is gevraagd het opstellen hiervan te begeleiden. Kika: Utrecht is een 'pilotgemeente' voor het uitvoeren van de omgevingswet door middel van omgevingsvisies. In enkele wijken komt er een proef. Om te zien wat wel en wat niet werkt ziet die proef er in elke wijk anders uit De omgevingswet is de opvolger van het systeem van bestemmingsplannen, maar is veel breder. Bij een bestemmingsplan gaat het om de ruimtelijke ordening, maar bij de omgevingswet gaat het ook om energie, mobiliteit (kwesties als gezonde leefomgeving en energieneutraal wonen)

Wie stelt uiteindelijk de plannen vast? De gemeente, maar, in het kader van de nieuwe visie op participatie, doet de gemeente het samen met bewoners en 'stakeholders' (georganiseerde groepen in de wijk, woningcorporaties, zorginstellingen, winkeliers) De gemeente gaat niet bepalen hoe het proces zal lopen.

Wat is de speelruimte? De gemeenteraad heeft op een groot aantal vlakken beleid vastgesteld, maar binnen die kaders gaat het erom wat de bewoners van Lunetten belangrijk vinden.

Henk: er was een grote mate van rechtszekerheid door het bestemmingsplan. Wat er voor in de plaats komt klinkt heel wat vager. Krijgt de omgevingsvisie een status? Kika: de omgevingswet gaat pas in 2021 in. Het bestemmingsplan blijft voorlopig van kracht. Eerst komt er een omgevingsvisie: die kant gaan we op. Dat moet zich vertalen in een kader dat meer houvast biedt: een omgevingsplan.

Welke vernieuwingen zijn er nodig om ervoor te zorgen dat Lunetten over twintig jaar nog een prettige wijk is? Henk wijst in dit verband op het rapport van Inbo uit 2001. Christien zal het rapport naar Kika sturen.

Welke consequenties heeft de burgerparticipatie voor de gemeenteraad? Kika: een werkgroep van raadsleden kijkt naar de consequenties van de invoering van de omgevingswet voor de gemeenteraad. Na de verkiezingen wordt deze zaak weer opgepakt.

Op 29 januari is er een bijeenkomst voor bewoners en 'stakeholders' om over deze onderwerpen mee te denken, waarbij het gaat over de toekomst van Lunetten.

Verkiezingsdebat 21 februari 2018

Inge informeert ons over de stand van zaken. Er doen 11 partijen mee. Ze vaardigen niet allemaal de lijsttrekker af. Op 24 komt de voorbereidingsgroep weer bijeen.

Aandachtsgebied Verkeer, lucht, geluid

Geen nieuws.

Aandachtsgebied Veiligheid

Maarten Brinkman doet verslag van het veiligheidsoverleg van het BOL met het wijkbureau op 24 oktober 2017.

- . Er zijn minder fietsendiefstallen. De 'hotspots' zijn nog wel het winkelcentrum en het stationsgebied. Bij het station is een pilot: fietsen worden gecontroleerd of ze gestolen zijn. Gestolen fietsen komen met een foto op internet.. Er wordt bij het station ook gewerkt met lokfietsen, waardoor ook de heler kan worden aangepakt.
- . Het aantal woninginbraken en autokraken is het zelfde gebleven.
- . De politie let op drugshandel in het winkelcentrum en heeft contact met de beveiligers in de supermarkten. Er is samenwerking met de landelijke politie ten aanzien van de drugshandel in de buurt van Mr. Shi, omdat die handelaren de snelweg op gaan.
- . Het belangrijkste onderwerp van gesprek was de overlast door jonge asielzoekers. Er zijn gesprekken met NIDOS om iets aan te bieden aan deze jongens (o.a. 'maatjesproject') Berichten over overlast moeten worden doorgegeven aan politie en JOU. Die pakken het probleem op. Er zijn [in oktober 2017, MB] zeven huizen met jonge asielzoekers in de wijk. Over twee komen er klachten binnen, over de overige vijf niet. De asielzoekers plegen geen strafbare feiten, maar zorgen wel voor overlast.

Aandachtsgebied Leefbaarheid en openbare ruimte

Op 11 maart is het weer Gluren bij de Buren.

Aandachtsgebied Groen

- . Op zaterdag 10 februari 2018 worden er, ijs en weder dienende, weer wilgen geknot. Locatie: achter de Filipijnen.
- . Op zaterdag 17 februari 2018 wordt met het snoeiafval de takkenril weer opgehoogd.

Rondvraag

- . Gert-Jan: een groepje van Salwega wil graag meedoen met het wilgenknotten.
- . Ties hoorde van John Buitink dat naast fijnstof nu ook stikstof als argument tegen de verbreding van de A 27 wordt ingezet.

Actielijst

Christien zal het rapport van Inbo naar Kika sturen.