



Nieuwsbrief

september 2021

Modernisering De Musketon en uitnodiging informatieavond 14 oktober 2021

Graag informeren wij u hierbij over de modernisering van De Musketon. Wat hebben wij met dit project voor ogen? Dat De Musketon na grootschalig onderhoud en verduurzaming, een plek is en blijft waar iedereen welkom is. Dit delen wij graag met u tijdens een informatieavond op donderdag 14 oktober. Meer hierover leest u in onderstaande nieuwsbrief.

Versterken spilfunctie

In De Musketon kunt u nu al terecht voor een kopje koffie, biljart, creatieve- en bewegingsactiviteiten, een bezoek aan het buurtteam, theatervoorstellingen en voor het lenen van een boek. Het gebouw is bijna 40 jaar oud en heeft een grote opknapbeurt nodig. Na de modernisering kunt u in de Musketon nog steeds terecht voor deze activiteiten. Een mogelijkheid die onderzocht wordt is dat ook Gezondheidscentrum Lunetten een plek krijgt in De Musketon om zodoende de spilfunctie in de buurt te versterken. Eind dit jaar is hierover meer duidelijkheid. Als Gezondheidscentrum Lunetten verhuist naar De Musketon kunt u hier na de modernisering ook terecht voor een consult bij de huisarts of fysiotherapeut.

Uitgangspunten voor modernisering van De Musketon zijn:

- Modernisering van het pand zodat De Musketon weer langjarig gebruikt kan worden door de wijk.
- Verbeteren van de indeling en uitstraling van de ruimtes voor de verschillende activiteiten
- Verduurzaming om bij te dragen aan de klimaatdoelstellingen van de gemeente Utrecht.

Stand van Zaken project

Samen met de beoogde huurders Bibliotheek, Buurtteam, Buurtcentrum en Gezondheidscentrum, is in de afgelopen periode onderzocht hoe De Musketon kan worden verbouwd. Daarbij heeft ook Samen Musketon, een afvaardiging van gebruikers en bewoners, actief meegedacht over een goede invulling

van het Buurtcentrum en de gemeenschappelijke ruimtes.

Het haalbaarheidsonderzoek wordt dit najaar afgerond met een voorstel aan het College van B&W. Het voorstel is om het haalbaarheidsonderzoek af te ronden en in de volgende projectfase het ontwerp uit te werken. Uit het onderzoek blijkt dat twee varianten kansrijk zijn. Het verschil tussen deze twee varianten is de indeling van het buurtcentrum en de gezamenlijke ontmoetingsruimten waaronder de theaterzaal. In beide varianten blijft de theaterfunctie behouden. Betrokken partijen hebben voorwaarden en aandachtspunten meegegeven voor het vervolg.

Aanvraag monumentenstatus

De Musketon is een gebouw met een bijzondere cultuurhistorische waarde. De Historische vereniging Oud-Utrecht heeft de Gemeente Utrecht gevraagd om de gemeentelijke monumentenstatus te verlenen aan het pand. De beoordeling van deze aanvraag vindt plaats in afstemming met uitwerking van het ontwerp voor modernisering van de Musketon.

Informatieavond

Op donderdagavond 14 oktober is er om 19.00 uur een informatieavond. Na de versoepeling van het coronabeleid, worden in de Musketon weer volop activiteiten georganiseerd. Daarom vindt de informatieavond plaats in de grote aula van middelbare school De Passie, Zwarte Woud 211. We informeren u dan graag verder over het project en u kunt aandachtspunten meegeven voor de volgende fase.

Aanmelden voor de informatieavond kan via musketon@utrecht.nl of telefoonnummer 14030.

Wanneer: donderdag 14 oktober

Locatie: De Passie, Zwarte Woud 211

Tijdstip: 19.00 uur - 21.00 uur

DenkMee! over het ontwerp

De gemeente Utrecht, beoogde huurders en Samen Musketon vragen bewoners van Lunetten en gebruikers van De Musketon om mee te denken over de uitwerking van het ontwerp. Dit doen we onder andere via het bewonersplatform DenkMee!, informatiebijeenkomsten, gebruikersbijeenkomsten en meedenksessies. Wij horen graag wat uw suggesties en aandachtspunten zijn. Meer informatie over hoe en wanneer dat kan, leest u op de projectwebsite www.utrecht.nl/musketon of wijkplatform www.lunetten.nl en via nieuwsberichten.

Meer informatie?

Heeft u naar aanleiding van dit bericht nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met Janet van Oort via emailadres vastgoedorganisatieutrecht@utrecht.nl of via telefoonnummer 14030 of met Samen Musketon via Samenmusketon@gmail.com.

Voor andere vragen over uw wijk kunt u rechtstreeks terecht bij Wijkbureau Zuid, 't Goylaan 75, of via telefoonnummer 14 030.