Verslag BOL bijeenkomst 14 april 2024

Aanwezig: Ewold Gussenhoven, Maarten Brinkman, Marije Okhuijsen, Ruud Kamp, Lou Gast, Simone Paauw, Wim Ahlrichs, Alfred Kleijn, Aernoud van Tilborg, Arjan van IJzendoorn, Christien Bolt (verslag)

Modernisering Musketon
Aernoud van Tilborg is sinds een jaar namens het BOL betrokken bij het bewaken van de voortgang van de modernisering van de Musketon.
Hij wil allereerst opmerken dat de informatieavond over de geschiedenis van de Musketon heel boeiend was. Met sprekers over de bijzonderheden van het gebouw de Musketon als rijksmonument (post-65 erfgoed)

De stand van zaken:
Een jaar geleden is weer begonnen met gesprekken met de gemeente, nadat het proces stil had gelegen. Na de informatieavond op 9 juli 2025 zakte de voortgang in. Alles ging moeizaam. Besloten werd de gemeenteraad erbij de betrekken. Een aantal raadsleden is rondgeleid en dat heeft geleid tot vragen aan het College van B & W. (eind november 2025). Er heeft ook overleg plaatsgevonden met de wijkwethouder. Er zou een 2e informatieavond komen, maar dat is nog steeds niet gebeurd. We zijn nu een bijna een jaar verder. De vertraging wordt veroorzaakt door o.a nieuwe ambtenaren, verkiezingen, en een nieuwe gemeenteraad. Er zijn verschillende partijen bij de renovatie betrokken.: verschillende gemeentelijke afdelingen, en de huurders van de Musketon. Tenslotte moet er overleg gevoerd worden met de Rijksdienst voor het cultureel Erfgoed.

Eind maart 2026 zijn er twee nieuwe ambtenaren op het renovatieproject gezet. Inmiddels heeft er een 2e gesprek plaats gevonden. Er lijkt veel te spelen, maar dat is voor ons niet zichtbaar. Duidelijk is wel dat het gebouw rendabel gemaakt moet worden.
Het is de bedoeling dat de bibliotheek naar beneden gaat. Het in het verleden opgestelde programma van eisen staat nog, maar moet geactualiseerd worden.
De komende tijd wordt gebruikt voor onderzoek en het participatietraject. Daadwerkelijke renovatie staat gepland in 2028. Aernoud houdt in de gaten dat gemaakte afspraken worden nagekomen. Na de meivakantie komt er een uitgebreid wijkbericht voor de hele wijk en als het goed is nog een informatie avond voor de zomervakantie. We houden de druk op de ketel. En we zetten ook in op bewonersparticipatie via Samen stad maken.
Zelfbeheer is aan de orde geweest, maar wordt lastig. Het is een groot gebouw. Men wil hierover wel met bewoners in gesprek. Het wijkbureau is op de achtergrond actief en ondersteunend.
Het onderhoud van de Musketon gaat gewoon door, dat wordt niet uitgesteld in afwachting van renovatie.

Bijpraten en nieuwtjes

Virjanand heeft zich teruggetrokken uit de kerngroep
Er is misschien een notulist gevonden
De bruggetjes bij het Zwarte Woud worden in mei vervangen.
De bol van de Temple of Doom gaat vervangen worden. De kunstenaar, Rob Birza, is hierbij betrokken. Zie ook het bericht op de website van het BOL.
Fietswegwijzers in de wijk veralgen en worden daardoor slechter leesbaar. Er zijn er inmiddels 80 gereinigd.
20 juni wordt gevierd dat het BOL 30 jaar bestaat. De vrouwen van de iftar groep kunnen dan mogelijk voor hapjes zorgen. Maarten verzorgt een *loop* van 30 jaar BOL.

Terugkoppeling werkgroepen

Veiligheid
Er wordt binnenkort een nieuwe datum geprikt voor een overleg met het wijkbureau.
Aandachtspunten zijn welkom

Groen
Aanvulling van Maaike de Vos op het verhaal van John Buitink uit het verslag van 17 maart 2026:

Wat het GOL betreft: het bestendigen daarvan is geen gemakkelijk proces en daarom heb ik mij de afgelopen maanden ingezet om daarvoor verschillende paden te bewandelen. Mijn commissielidmaatschap op Groen, mobiliteit & openbare ruimte was daar een onderdeel van. Ook de vragen die we gezamenlijk met de Partij voor de Dieren en Link hebben ingediend waren een stap op weg naar een officiële status voor het GOL. Daarnaast ben ik met Cees (van den Brink) en Josephine (van Willigenburg) bezig een landkaart te maken van Lunetten Park om het GOL bekendheid te geven onder bewoners van binnen en buiten Lunetten. Ook ga ik namens Lunetten naar het 6-wekelijkse MAGIE overleg (Milieu Advies Groep Infrastructuur en Ecologie) en daar ben ik met ambtenaren in overleg over de beste strategie.
De raad is overigens deels huiverig om het GOL vast te stellen, omdat dit een precedentwerking kan geven. Deze meer paden strategie heb ik overigens vorige week nog besproken met John Buitink en ook andere leden van de Natuurgroep zijn betrokken.

Daarover gesproken: ook de banden tussen Parkmakers Utrecht en de Natuurgroep Lunetten probeer ik aan te halen om elkaar te versterken en om meer bewoner-betrokkenheid voor elkaar te krijgen. De Groen Hub is daar uiteraard ook een onderdeel van. Wat de fysieke locatie van de Groen Hub betreft: het BOL heeft een sleutel en code van Koppelsteede ontvangen zodat we daar met de Groen Hub gebruik van kunnen maken.

Sociale verbinding en leuke wijkactiviteiten
Er wordt door de vrouwen van de iftargroep ook nagedacht over activiteiten in het kader van 50 jaar Lunetten. Bijv. een multiculturele markt. Voor de organisatie daarvan hebben ze wel ondersteuning nodig.
Dit jaar 10 jaar rommelroute.
Op 29 april is het eerste overleg met Petra Wammes van de winkeliersvereniging over de wijkdag (19 september).

Verkeer en OV
Verhoging geluidsschermen. Het alternatieve plan gaat ervanuit dat de max. snelheid naar beneden gaat. Dan is de vraag of de verhoging dan nog nodig is.
We hebben een kartrekker nodig die zich o.a. hiermee gaat bezig houden. En met intercity stations, infrastructuur….

Huurdersbelangen (Marije, Sijmen, Marijke)
De activiteiten zijn een beetje stilgevallen. De werkgroep houdt nu spreekuur tijdens de openingstijden van het repaircafé, elke 2e zaterdag van de maand in de Musketon. Marijke had een gesprek met iemand over de brand bij Boven Zevenwouden.
Er komt een update van de tekst op de website van het BOL.

Bouwprojecten
Op de openbare bijeenkomst van 16 juni staat de komst van een appartementencomplex op de locatie van Portaal (Brennerbaan 106) op de agenda. Ook een projectmanager erbij om iets te vertellen over de uitvoering. Bouwoverlast etc.

Wat verder ter tafel komt

De bijplaatsingen bij de afvalcontainers blijven een doorn in het oog. Kennelijk een onoplosbaar probleem….

Ruud meldt dat er bij het afvalstation een upcycle centrum komt.

Ewold vraagt zich af wat te doen in geval van een calamiteit. Water; eten, zorgen voor elkaar. Moet er een draaiboek komen?

Ruud vertelt dat er bij de bijeenkomst van Warm Lunetten vorige week donderdag 60 à 70 mensen waren. Nu wordt het van belang om zoveel mogelijk mensen te betrekken. zodat de energietransitie steeds meer gaat leven.

Onderzocht wordt of het wijkinformatiepunt, nu elke donderdag ook kan aansluiten bij de openingstijden van het repaircafé.