

AGENDA OPENBARE VERGADERING BOL dinsdag 28 februari 2012

Plaats: **Musketon**

Tijd : **20.00 uur**

Vanaf 19.45 inzage in en vragen over de postlijst en op- en aanmerkingen op de notulen van 24 januari 2012

20.00-20.05 **Opening**

20.05-20.45 **Projecten van Stedelijk Beheer in Lunetten in 2012**

Jan Anderson, projectleider Stedelijk Beheer van de gemeente Utrecht, komt een toelichting geven op een aantal projecten, die in 2012 uitgevoerd gaan worden. Het gaat onder meer over het vervangen van een dam door een voetgangers/fietsbrug over het inundatiekanaal (tussen Seychellen en Oude Liesbosweg).

20.45-21.05 **Gaat het wel goed met het winkelcentrum?**

In een interview op lunetten.nl betoogde vertrekkend slager Cees Oorbeek in juni 2011 dat speciaalzaken belangrijk zijn voor een winkelcentrum. *“Maar de gemeente Utrecht is bezig met een koude sanering van de kleine zelfstandige ondernemers. Door supermarkten 's avonds en op zondag open te laten, zijn ze bezig met concurrentievervalsing. En dat merk je aan meer dingen. Er is geen branchebescherming meer. Je mist hier een bakker en toen de schoenenzaak dicht ging kwam er een kapperszaak voor in de plaats. En daar hadden we er al twee van! Voor de verhuurder telt alleen de huuropbrengst: hij kijkt helemaal niet meer naar wat het winkelcentrum nodig heeft. Maar zonder speciaalzaken wordt het hier een dooie boel.”*

Inmiddels is bekend dat er begin april een brood- en banketbakker komt naast kapper Duyveman. Gaat het weer de goede kant op of moet er meer gebeuren? En zo ja, wat? Heeft onze gastspreker hierover mogelijk ideeën?

21.05-21.20 **Stand van zaken aandachtsgebieden:**

- **Verkeer, lucht en geluid**

ProRail organiseert op 2 en 3 maart een nachtelijke bezichtiging van het zg. inrijden van het viaduct over de A27. De uitnodiging staat op de website van het BOL.

- **Veiligheid**

- **Groen**

- **Leefbaarheid**

Het BOL wil een vervolg geven aan het *Studie Woonerven Lunetten*, dat vorig jaar werd gepresenteerd. Aan de hand van de aanbevelingen willen we onder leiding van Willemijn Lofvers, één van de auteurs van het rapport, door middel van een schouw bekijken waar en hoe plekken in overgangszones tussen privé en openbaar en in de openbare ruimte verbeterd zouden kunnen worden. Voor de schouw worden ook vertegenwoordigers van gemeente en woningcorporaties uitgenodigd. Nadere informatie over datum en tijd (in de middag) volgt.

21.20-21.30 **WVTTK / Rondvraag**